PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO COMPLEMENTAR

ELEIÇÃO DE REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL PARA O CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (FMHIS) – BIÊNIO 2025-2027 (PREENCHIMENTO DE 02 VAGAS ADICIONADAS PELA LEI MUNICIPAL Nº 5.164/2026)

A Comissão Eleitoral, designada pela Portaria nº 001/2026 da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com a Lei Municipal nº 5.087/2025, com as alterações trazidas pela Lei Municipal nº 5.164, de 03 de setembro de 2026, e com as diretrizes do Decreto Municipal nº 4.412/2026, torna público o presente **EDITAL DE CONVOCAÇÃO COMPLEMENTAR** para o processo eleitoral destinado ao preenchimento de 02 (duas) vagas remanescentes/adicionadas no âmbito do Conselho Gestor do FMHIS.

1. DAS VAGAS

Conforme o art. 5º, inciso VIII, da Lei Municipal nº 3.549/2007 (com a nova redação dada pela Lei Municipal nº 5.164/2026), o segmento de Movimentos Sociais, Populares e Associações de Moradores passa a contar com um total de 3 (três) representantes titulares e respectivos suplentes. Considerando que 1 (uma) vaga já foi preenchida no processo eleitoral anterior (Publicado no Diário Oficial de Nova Fribrugo em 13/05/2025, Ano V, Edição Extra nº 02322, o presente edital convoca a eleição para o preenchimento de:

- 02 (duas) vagas de Membro Titular e respectivas 02 (duas) vagas de Membro Suplente da mesma entidade/associação para o segmento de Movimentos Sociais / Populares / Associação de Moradores.

2. DOS REQUISITOS PARA CANDIDATURA

As entidades e organizações interessadas em concorrer às vagas deverão atender aos seguintes requisitos:

- Estar legalmente constituídas e com atuação comprovada de no mínimo 2 (dois) anos no município de Nova Friburgo;
- Atuar comprovadamente na área de habitação ou em áreas correlatas no município de Nova Friburgo;
- Apresentar a documentação exigida neste Edital.

3. DA INSCRIÇÃO E HABILITAÇÃO

As entidades deverão protocolar o pedido de inscrição de forma presencial na Sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, situada na Av. Alberto Braune, nº 226 (2º andar, antigo prédio da Oi) - Centro, em dias úteis, das 10h às 16h, ou através do e-mail oficial: sechabitacaonf@gmail.com.

4. DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

No ato da inscrição, as entidades e organizações deverão apresentar:

1. CNPJ e Estatuto Social atualizado;
2. Comprovante de endereço da sede ou atuação no município;
3. Ata de eleição da atual diretoria;

4. Ficha de inscrição devidamente preenchida (conforme modelo constante no Anexo I deste Edital);

5. Ofício ou carta de indicação do candidato titular e respectivo suplente, contendo nome completo, CPF, RG e endereço.

5. DO PROCESSO ELEITORAL E CRONOGRAMA

O processo de votação e apuração ocorrerá em sessão pública, democrática e transparente, assegurados a ampla publicidade e a igualdade de participação, conduzido pela Comissão Eleitoral, vedada qualquer indicação discricionária pelo Poder Executivo (conforme art. 2º da Lei Municipal nº 5.164/2026).

- Período de Inscrições: 25 de setembro de 2026 a 07 de outubro de 2026.
- Homologação das Inscrições: 08 de outubro de 2026.
- Prazo para Interposição de Recursos (Inscrições): 09 de outubro de 2026 (das 10h às 16h).
- Julgamento de Recursos e Homologação Final das Inscrições: 13 de outubro de 2026.
- Realização da Eleição: Dia 14 de outubro de 2026, às 14h30, na Sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, situada na Av. Alberto Braune, nº 226 (2º andar, antigo prédio da Oi) - Centro.
- Apuração e Divulgação Preliminar do Resultado: Divulgação ao término da apuração no dia 14 de outubro de 2026.
- Prazo para Interposição de Recursos do Resultado da Eleição: 15 de outubro de 2026 (das 10h às 16h).
- Julgamento dos Recursos da Eleição e Homologação Final: 19 de outubro de 2026.
- Publicação da Portaria com o Resultado Final e Instituições Eleitas: Publicação no Diário Oficial Eletrônico do Município (DOENF) em 22 de outubro de 2026.

6. DA POSSE

A posse dos conselheiros eleitos para as vagas adicionais ocorrerá na Sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, no dia 27 de outubro de 2026, às 14h30.

7. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Os casos omissos e as dúvidas surgidas na interpretação deste Edital serão resolvidos pela Comissão Eleitoral em conjunto com o Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária.

Nova Friburgo, 24 de setembro de 2026.

Comissão Eleitoral

ANEXO I - REQUERIMENTO DE INSCRIÇÃO PARA CONCORRER A ASSENTO NO CGFHIS PARA O BIÊNIO 2025/2027

SEGMENTO: MOVIMENTOS SOCIAIS / POPULARES / ASSOCIAÇÃO DE MORADORES

1.- DADOS CADASTRAIS DA ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL	
RAZÃO SOCIAL:	CNPJ:

NOME FANTASIA:			
ENDEREÇO:			
CIDADE:	UF:	CEP:	DDD/TEL
E-MAIL			
2.- DADOS DO REPRESENTANTE DA ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL NO CONSELHO			
NOME			CPF:
IDENTIDADE/ÓRGÃO EXPEDIDOR:			CARGO/FUNÇÃO:
ENDEREÇO:			
E-MAIL E TELEFONES DE CONTATO:			
3. – DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL DA ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL			
NOME:			CPF:
IDENTIDADE/ÓRGÃO EXPEDIDOR:			CARGO/FUNÇÃO:
ASSINATURA:			

Venho requerer a inscrição do Segmento: Movimentos Sociais / Populares / Associação de Moradores acima identificada como candidata ao assento no CGFHIS. Para tanto, declaro conhecer os requisitos contidos na mesma.

Nova Friburgo, de de 2026.

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL

DOCUMENTO EM ANEXO

Documento Anexo: http://diario.novafriburgo.rj.gov.br/uploads/documento/51907/oDhSMQcEUjNd6oCKf8RAJv8GpSwkvhd0.pdf
Código identificador: ad66b761-e91a-4bb6-9f5c-ae0e80a1cae8