PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA DE FINANÇAS, PLANEJAMENTO,DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E GESTÃO

CNPJ: 28.606.630/0001-23

Tel.: (22) 2525-9138 e 2525-9146

AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 225 , CENTRO, NOVA FRIBURGO-RJ CEP: 28613-001

14/10/2025 14:16

Emitido Por :

MARCIA CRISTINA GUIMARAES GRAVINO

Notificação Fiscal N° 867/2025

IDENTIFICAÇÃO DO NOTIFICADO

NOME OU RAZÃO SOCIAL
LUIZ GONZAGA SILVA DE DEUS

CPF/CNPJ	INSC. MUNICIPAL	PROC. ADMINISTRATIVO
571.538.177-00	1855600090001-7	27900/2023

ENDEREÇO
SERVIDÃO RIO CARIJO N°00090 - LOTE 16/Q.4/LOTM. PQUE RES. SOLARES II CORREGO DANTAS - CEP:

RELATO

Mediante apuração da Fazenda Pública no processo 27900/2023, foram constatadas áreas através de vistoria e/ou planta, o que ensejou no ato de ofício das novas inscrições, tendo em vista a ocorrência do fato gerador previsto em lei. Em vistoria 18/09/2025, as áreas das edificações não estão de acordo com a planta demonstrada. Desta forma os lançamentos das áreas serão de acordo com o croqui.
Ademais, REITERA-SE a necessidade de lançamento das novas inscrições para fins de IPTU, a partir do ano de 2026.
as inscrições 185560009001-7 fica lançada área construída de 117,16m² e 185560009002-3 fica lançada área construída de 86,45m².

EXIGENCIAS

PRAZO

Data Início: 29/09/2025
Data Fim: 29/09/2025

BASE LEGAL

Código Tributário - Lei Complementar 124/2018 artigos 100,101,109,110,379

Recebi a 1° via em _____/_____/_____

_____
(nome e identidade)

_____
Assinatura

Nova Friburgo - Rio de Janeiro - 14 de Outubro de 2025

Fiscal:
MARCIA CRISTINA GUIMARAES GRAVINO
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS
Matrícula N°199492

Demais Fiscais: RICARDO BARROSO FIGUEIRA DA SILVA:74348388768

Digitally signed by RICARDO BARROSO FIGUEIRA DA SILVA:74348388768
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=30722213000198, OU=AC SyngularID Multipla, CN=RICARDO BARROSO FIGUEIRA DA SILVA:74348388768
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.10.14 14:31:48-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.1.0