PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
SECRETARIA DE FAZENDA

CNPJ: 28.606.630/0001-23
Tel.: (22) 2525-9138 e 2525-9146
AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 225 , CENTRO, NOVA FRIBURGO-RJ CEP: 28613-001

01/10/2026 12:20

Emitido Por :

DIOGO DE MENDONÇA FERNANDES

FISCALIZAÇÃO DE TRIBUTOS
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO
841/2026

IDENTIFICAÇÃO DO NOTIFICADO

NOME OU RAZÃO SOCIAL
PANARO ANDRADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CPF/CNPJ	INSC. MUNICIPAL	PROC. ADMINISTRATIVO
38*.***.***/****-*1	10********-7	25945/2026

ENDEREÇO
PRAÇA ********** N°*** - ******** ****** - CEP: 28610175 NOVA FRIBURGO - RJ

DESCRIÇÃO DOS FATOS

Em atenção às informações contidas no processo administrativo fiscal n° 25.945/2026, fica a *PANARO ANDRADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,* NOTIFICADO(A) DO LANÇAMENTO DO ISSQN ARBITRADO, relativo às prestações dos serviços de uma edificação residencial multifamiliar de área construída de 1.041,08 m² na propriedade localizada na *Rua WENCESLAU BRAZ, n° 355, Lote 12-B/Q.D/Lotm.Faz. do Cônego, Cônego*; conforme o Código Tributário Municipal (LCM n° 124/2018). (VIDE *MEMÓRIA DE CÁLCULO DO ISSQN ARBITRADO).*

HISTÓRICO

Tributo Ano Movimento n° Valor a Pagar Vencimento
ISSQN 2026 9739 R$ 39.495,81 06/11/2026

BASE LEGAL

LCM N° 124/2018 (Código Tributário Municipal - CTM): Artigo 10, Artigo 153; Artigo 160, §1º, §4, inciso I; Artigo 161, §1º, §2º; Artigo 162, §1º, §3º, §5º, Artigo 166, Artigo 167, Artigo 173, inciso II, Artigo 190, Artigo 191, Artigo 192, Artigo 194 e Artigo 195.

Por Fim, cabe salientar que a empresa poderá impugnar este lançamento dentro do prazo de 15(quinze) dias a partir de sua ciência, a título de contraditório e ampla defesa, conforme art. 379 da LC 124/2018

Art. 379. O sujeito passivo da obrigação tributária poderá impugnar a exigência fiscal, independentemente de prévio depósito, dentro do prazo de 15 (quinze) dias contados da notificação do lançamento, da lavratura do auto de infração, do termo de apreensão, ou da ciência do ato administrativo a ser impugnado mediante defesa escrita, alegando de uma só vez toda matéria que entender útil e juntando os documentos comprobatórios das razões apresentadas.

FISCAL: DIOGO DE MENDONCA FERNANDES:12605892778

Assinado digitalmente por DIOGO DE MENDONCA FERNANDES:12605892778
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=presencial, OU=20202238000107, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARTRENDI, OU=RFB e-CPF A3, CN=DIOGO DE MENDONCA FERNANDES:12605892778
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.10.01 12:43:57-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

DIOGO DE MENDONÇA FERNANDES

Nova Friburgo - Rio de Janeiro - 01 de Outubro de 2026 12:20:37